



## ZAC DE NOGENT-LE-PHAYE

NOGENT-LE-PHAYE (28)

Dans le cadre de la rédaction de leur Plan Local d'Urbanisme, la Mairie de Nogent-le-Phaye accompagnée par la SAEDEL a souhaité intégrer la création d'une Zone d'Aménagement Concertée ayant pour vocation la revitalisation de leur centre bourg. Notre groupement Ostinato, Tactis, Gilson et En Perspective a été retenu pour mener à bien les études préalables à la création de cette ZAC.

La Mairie de Nogent-le-Phaye ainsi que la SAEDEL ont fait le choix ambitieux et novateur de mettre la concertation des habitants au cœur du projet de ZAC. Pour cela un groupe de citoyen Nogentais a été créé. Aux travers de plusieurs ateliers avec l'accompagnement de l'agence Missions Publiques et de notre groupement de maîtrise d'œuvre, ces citoyens ont émis des intentions urbaines et sociétales pour l'avenir de leur commune.



9 800 m<sup>2</sup>

80 000 €

2022-2023

Programme : **ÉTUDES PRÉALABLES POUR LA CRÉATION DE LA ZAC CENTRE BOURG DE NOGENT-LE-PHAYE**

Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO / TACTIS**

Maître d'ouvrage : **MAIRIE DE NOGENT-LE-PHAYE**

Assistant M.O : **SAEDEL**

Bureau d'étude : **GILSON & ASSOCIÉS / EN PERSPECTIVE / CERYX FLUX**

Date de livraison : **2023**

Rôle candidat : **ÉTUDES PRÉALABLE - CRÉATION ZAC - CONCERTATION**

