LINKCITY - GUTENBERG

LUISANT (28)

m²	€	
7 500 m²	8 400 000 €	2018 - 2023

Le projet intervient dans le prolongement d'un aménagement réalisé « Luisant – rue Maurice Violette ». Il est composé de 78 logements collectifs, 42 logements en résidence gérée et 5 maisons individuelles. Afin de recréer une cohérence dans l'aménagement, nous avons implanté les bâtiments collectifs dans le fond de la parcelle proche **d'une coulée verte** mise en place par le programme d'aménagement.

La résidence gérée fera office de bâtiment signal à l'entrée du quartier. Les logements collectifs seront traités architecturalement par un **bardage bois à claire-voie en bois** sur la partie basse et un enduit à joints creux sur l'attique. Des **« boites »** avec un bandeau de teinte gris anthracite formeront des loggias pour les appartements.

Programme : **CONSTRUCTION DE LOGEMENTS COLLECTIFS, RÉSIDENCE GÉRÉE**
Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**
Maître d'ouvrage : **LINKCITY CENTRE SUD-OUEST**
Bureau d'étude : **4BIS**
Rôle candidat : **MISSION COMPLÈTE**
Objectifs environnementaux : **RT 2012**