



LES BRIQUETTES

DREUX (28)



1 000 m²

1 500 000 €

2015

Il s'agit de la **réhabilitation** de l'ancien bâtiment destiné en 1913 à l'administration de l'ancien Hôpital-hospice de Dreux et actuellement occupé par les bureaux Communauté d'Agglomération du Drouais.

Situé **en plein centre-ville** de Dreux, le bâtiment à usage tertiaire se mue en **logements collectifs**. Ces derniers profitent d'une **hauteur sous-plafond importante** et au minimum d'une **double-orientation** rendue possible par l'implantation isolée du bâtiment.

Afin de conserver l'aspect général du bâtiment, la façade n'a pas été modifiée et le remplacement des menuiseries a été fait dans le respect du dessin d'origine.

Programme : **RÉHABILITATION DE BUREAUX EN LOGEMENTS**

Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**

Maître d'ouvrage : **SCI DMDL**

Bureau d'étude : **4BIS**

Rôle candidat : **MISSION PC**

Objectifs environnementaux : **RT 2012**

