



## LES AUVENTS

ORLÉANS (45)

Le programme consiste en la réalisation d'une **maison individuelle** de 7 pièces sur 2 étages. La parcelle étant située en cœur d'îlot, la maison vient s'implanter au centre de celle-ci pour respecter les mitoyennetés existantes.

Elle est constituée d'un **volume simple et compact** étant donné la contrainte d'emprise au sol liée à la parcelle. Deux auvents suspendus viennent protéger l'entrée et une partie de la terrasse. La pente de 35° imposée par le règlement est traitée en **mono-pente végétalisée** pour préserver la modernité du projet. Sur le **plan environnemental**, un des partis-pris du projet consiste à **surélever légèrement la maison** permettant ainsi de ne pas altérer le sol de l'intervention et ainsi **préserver la terre végétale** et donc la faune lui étant associée. Par ailleurs, la maison est dotée d'une **enveloppe** constituée de 145 mm de **ouate de cellulose** doublée de 40 mm de **fibre de bois** en recouvrement de l'ossature et de la structure.



190 m<sup>2</sup>



300 000 €



2012

Programme : **MAISON INDIVIDUELLE**  
Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**  
Maître d'ouvrage : **PRIVÉ**  
Bureau d'étude : **4BIS**  
Rôle candidat : **MISSION COMPLÈTE**  
Objectifs environnementaux : **RT 2012**

