LE SQUARE - ILÔT 6

CHARTRES (28)

Ce projet est une initiative de l'atelier d'architecture OSTINATO auprès de la commune de Chartres. Présentant un potentiel foncier certain, nous avons projeté une **intervention urbaine de logements** pour le quartier de Rechèvres. Le développement de ce quartier suit les actions de la municipalité (Maison pour tous, Rechèvres 200, etc.). Le projet comprend la **conception d'une typologie parcellaire conforme à l'histoire du quartier et à son devenir**. C'est aussi le développement **d'un habitat participatif, économique et durable**, dans une logique de **mixité programmatique**, **fonctionnelle et sociale**. Des espaces extérieurs individuels sont aménagés avec des jardins, terrasses et parkings intégrés, tandis qu'un **square central** est aménagé pour les enfants. Les **logements** sont conçus de manière à être **adaptables**, leurs volumes simples permettent la **modularité des surfaces** selon la commande. Le programme inclut 477 logements, conçus du T1 au T5, et 2 bâtiments de bureaux.

m²	€	
11 900 m²	**NC**	**2009**

Programme : **20 LOTS, 477 LOGEMENTS**
Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**
Maître d'ouvrage : **SCI BOMORE**
Bureau d'étude : **4BIS**
Rôle candidat : **MISSION COMPLÈTE**
Objectifs environnementaux : **RT 2012**

L'atelier d'architecture OSTINATO - 4 bis, rue Saint-Barthélémy 28000 Chartres - tél.: 09 80 81 19 76 - mail : contact@ostinato.eu