LE PARC DU BOIS LION

LÈVES (28)

Le projet du « Parc du Bois Lion » à Lèves consiste en la **création de 50 logements collectifs** avec un parking semi-enterré. Le bâti a été implanté en retrait de la parcelle le long de l'espace boisé, de façon à conserver l'esprit du Champ de Foire, une **grande esplanade verte** en plein cœur de Lèves et ainsi respecter l'aspect environnemental du site.

Le bâtiment se développe sous la forme d'une « barre » de logements avec le noyau central servant de circulation. Pour venir habiller la simplicité du volume, des éléments architecturaux ont été mis en place comme la création d'un attique formant **« des maisons sur le toit »** et **des balcons métalliques** rapportés avec leur garde-corps en métal déployé venant apporter des espaces extérieurs à tous les logements.

4 900 m²	6 300 000 €	2016 - 2021

Programme : **50 LOGEMENTS COLLECTIFS**
Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**
Maître d'ouvrage : **INTERPROMOTION**
Bureau d'étude : **ÉTÉ 45 / IBCONCEPT**
Date de livraison : **SEPTEMBRE 2021**
Rôle candidat : **MISSION COMPLÈTE**
Objectifs environnementaux : **RT 2012 -20%, objectif E+C- , chantier à impact minimal**

L'atelier d'architecture OSTINATO - 4 bis, rue Saint-Barthélémy 28000 Chartres - tél.: 09 80 81 19 76 - mail : contact@ostinato.eu