INDISCRÉTION

ÉPERNAY (51)

Situé en **zone naturelle** et proche de sites d'activités en plein air, le projet valorise le caractère **végétal**. Les abords de la construction connaissent un **traitement paysager renforcé** de talus plantés, replantation d'arbres abattus, et de mise en place de clôtures ajourées assurant la perméabilité entre le site et l'environnement.

Composé de **deux volumes imbriqués**, le bâtiment se distingue par son gabarit et sa matérialité. Le projet sobre s'accorde avec les larges espaces verts environnants et le site industriel situé en face de la future station. L'ouvrage est en **béton banché**. Le volume le plus bas situé à l'arrière du site reçoit un traitement de façade conservant l'**aspect naturel du béton**. Tandis que les façades en béton sont rythmées d'éléments constructifs et le volume situé face à l'accès reçoit un **enduit gratté fin, clair**.

250 m²	3 000 000 €	2016 - 2017

Programme : **POSTE DE REFOULEMENT ET BASSIN TAMPON**

Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**

Maître d'ouvrage : **PAYS D'ÉPERNAY - TERRE DE CHAMPAGNE**

Bureau d'étude : **ARTÉLIA**

Rôle candidat : **MISSION PC**

Objectifs environnementaux : **RT 2012**