



GREEN HÔTEL FLEURY

FLEURY-MÉROGIS (91)



1 600 m²



1 000 000 €



2014

Il s'agit d'un hôtel économique de 70 chambres, intégralement réalisé en **ossature bois** en 1991, comportant 2 étages et une toiture-terrasse accessible.

L'incendie a pris dans un mur de refend bois entre deux chambres, probablement causé par **la surchauffe d'un câble électrique**, l'installation étant vétuste. L'incendie a été rapidement circonscrit à quatre chambres (2 par étage), provoquant un **dégât en toiture-terrasse** et en façade relativement contenu. Les **reprises de charpente** ont été réalisées sur les 4 chambres sinistrées ainsi que sur la toiture-terrasse.

Le maître d'ouvrage a profité des travaux pour programmer une **réfection complète de l'hôtel** ainsi qu'une **extension du hall**. 3 chambres PMR ont été réalisées ainsi qu'une remise aux normes de l'établissement.

Programme : **RÉHABILITATION DES 66 CHAMBRES EXISTANTES ET CRÉATION DE 4 CHAMBRES SUPPLÉMENTAIRES DANS L'ATRIUM D'ENTRÉE**

Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**

Maître d'ouvrage : **PARCINVEST S.A.**

Assistant M.O : **ASSISTOTEC**

Bureau d'étude : **VEDIA**

Rôle candidat : **MISSION PC**

Objectifs environnementaux : **RT 2012**

