

ÉTABLISSEMENT PUBLIC 🕮





CONSTRUCTION D'UN EHPAD

LÈVES (28)

Le projet consiste en la construction d'un EHPAD de 98 chambres à Lèves, implanté sur un terrain en pente s'intégrant au relief naturel pour limiter les terrassements. L'organisation spatiale repose sur une composition en longères et volumes déhanchés, évoquant l'échelle domestique d'un hameau, avec un cœur central appelé « Place du Village ».

Les toitures sont traitées avec des pentes traditionnelles et des toitures terrasses pour harmoniser l'ensemble et créer une silhouette douce. Les façades intègrent des éléments boisés et des variations de volumes pour rompre toute symétrie et introduire des circulations naturellement éclairées. L'architecture affirme un rôle de foyer en combinant fonctionnalité, lisibilité et convivialité, tout en proposant un langage contemporain respectueux des références locales.









5 600 m²

11 210 967 €

2023-2027

Programme: CONSTRUCTION D'UN EHPAD DE 98

CHAMBRES

Architecte: OSTINATO / CREA'TURE

Maître d'ouvrage : FONDATION D'ALIGRE ET MARIE

THÉRÈSE

Assistant M.O: SOCOFIT Bureau d'étude : ODETEC Date de livraison : Avril 2027 Rôle candidat : MISSION COMPLETE

Objectifs environnementaux: RE2020

