



## CHAMPHOL LES BORNES

CHAMPHOL LES BORNES (28)

En **limite d'urbanisation** de la commune de Champhol, le traitement de ce lotissement considérait avant tout le **traitement des franges**. La proximité de la **route départementale très passante** venant de Chartres, les obligations de **traitement de l'eau** à la parcelle, l'**optimisation du foncier** sur un **site en pente**, nous ont contraint à des parcelles aux surfaces maîtrisées. Le réseau viaire accompagné d'un aménagement paysager aux **essences locales riches** a fortement contribué à la réussite de cet ensemble. L'appui des perspectives par des **murets en gabions** et les **variations de revêtements de sols** a finalisé l'aménagement: pavés, béton désactivé, prairies fleuries donnent à cet aménagement une **teinte rurale forte**.



1 500 m<sup>2</sup> SHON

2 370 000€

Février 2005 -  
Juin 2012

Programme : AMÉNAGEMENT D'UN LOTISSEMENT DE 37 PARCELLES

Architecte : OSTINATO

Maître d'ouvrage : MAIRIE DE CHAMPHOL

Date de livraison : 15/07/12

