

## CHAMBRE D'AGRICULTURE

CHARTRES (28)



5 400 m<sup>2</sup>

7 500 000 €

2019 - 2022

Suite à l'identification de plusieurs problématiques liées à l'ancienneté des bâtiments et à l'évolution de ses besoins, la CA28 a souhaité obtenir une analyse poussée de son établissement. Dans ce cadre, nous avons réalisé un ensemble d'études sur le plan réglementaire, architectural, technique et fonctionnel afin d'établir un **diagnostic complet**.

Les entretiens avec la CA28 et le diagnostic nous ont permis de définir des attentes puis d'établir des objectifs et des orientations afin de **dégager des scénarios** : conserver les bâtiments ou les revendre pour reconstruire. Dans ce dernier scénario, nous avons élaboré un **programme adapté aux besoins** actuels de la CA28. Chaque scénario a été chiffré afin de guider la MOA dans sa prise de décision.

Programme : **DIAGNOSTIC ET ÉLABORATION DE SCÉNARIOS**

Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**

Maître d'ouvrage : **LA CHAMBRE D'AGRICULTURE EUROPE ET LOIR**

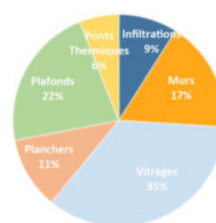
Bureau d'étude : **4BIS**

Rôle candidat : **MISSION COMPLÈTE**

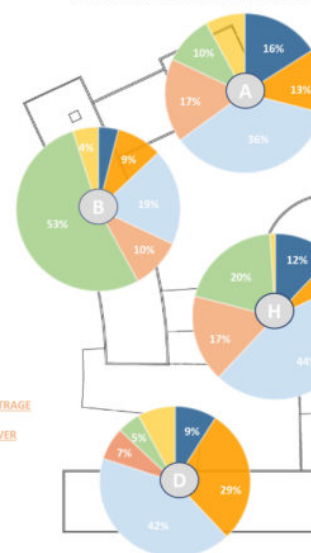
Objectifs environnementaux : **RT 2012**

### DIAGNOSTIC THERMIQUE

REPARTITION GLOBALE DES DEPERDITIONS



REPARTITION DES DEPERDITIONS PAR BATIM



HERMIQUE PEU PERFORMANTE → PRESENCE IMPORTANTE DE VITRAGE  
SAGE INSUFFISANT → CONFORT D'ÉTÉ  
ION ENERGETIQUE MESUREE → INERTIE BETON - CONFORT HIVER

