

## LOGEMENTS 🛍



## **BERLIOZ**

VITRY-SUR-SEINE (94)

Dans ce contexte imposant un **habitat intermédiaire**, il s'agissait, tout en honorant un gabarit et une implantation imposée, de trouver un mode de groupement original qui serait une source **d'individualisation du logement**, tout en garantissant une dimension urbaine équilibrée.

Certaines terrasses seront traitées comme des pièces à ciel ouvert intériorisées dans l'enveloppe blanche. Le soubassement, en partie réservé à des commerces, est traité en profondeur, pour garantir les intimités nécessaires aux implantations en rez-dechaussée. Le bâtiment atteindra des performances BBC, en alliant une enveloppe double peau à des menuiseries à haute performance.









290 m<sup>2</sup>

300 000 €

2016

Programme : 12 LOGEMENTS ÉTUDIANTS
Architecte : L'atelier d'architecture OSTINATO

Maître d'ouvrage : SCI BERLIOZ

Bureau d'étude : 4BIS

Rôle candidat : **MISSIONS PC - PRO**Objectifs environnementaux : **RT 2012** 

