



BERLIOZ

VITRY-SUR-SEINE (94)

Dans ce contexte imposant un **habitat intermédiaire**, il s'agissait, tout en honorant un gabarit et une implantation imposée, de trouver un mode de groupement original qui serait une source **d'individualisation du logement**, tout en garantissant une dimension urbaine équilibrée.

Certaines terrasses seront traitées comme des **pièces à ciel ouvert** intériorisées dans l'enveloppe blanche. Le soubassement, en partie **réservé à des commerces**, est traité en profondeur, pour garantir les **intimités** nécessaires aux implantations en rez-de-chaussée. Le bâtiment atteindra des **performances BBC**, en alliant une enveloppe **double peau** à des menuiseries à **haute performance**.



290 m²



300 000 €



2016

Programme : **12 LOGEMENTS ÉTUDIANTS**

Architecte : **L'atelier d'architecture OSTINATO**

Maître d'ouvrage : **SCI BERLIOZ**

Bureau d'étude : **4BIS**

Rôle candidat : **MISSIONS PC - PRO**

Objectifs environnementaux : **RT 2012**

